

# VERDIAL

MAQUEDA







## hogar

[Del lat. focaris]

1. Casa o domicilio
2. Familia
3. VERDIAL MAQUEDA

28 Viviendas

5 Piscinas

IMAGINA

TU HOGAR















## familia

[Del lat. familia]

1. Grupo de personas
2. Afines de un linaje
3. VERDIAL MAQUEDA

TU SUEÑO

NUESTRO COMPROMISO



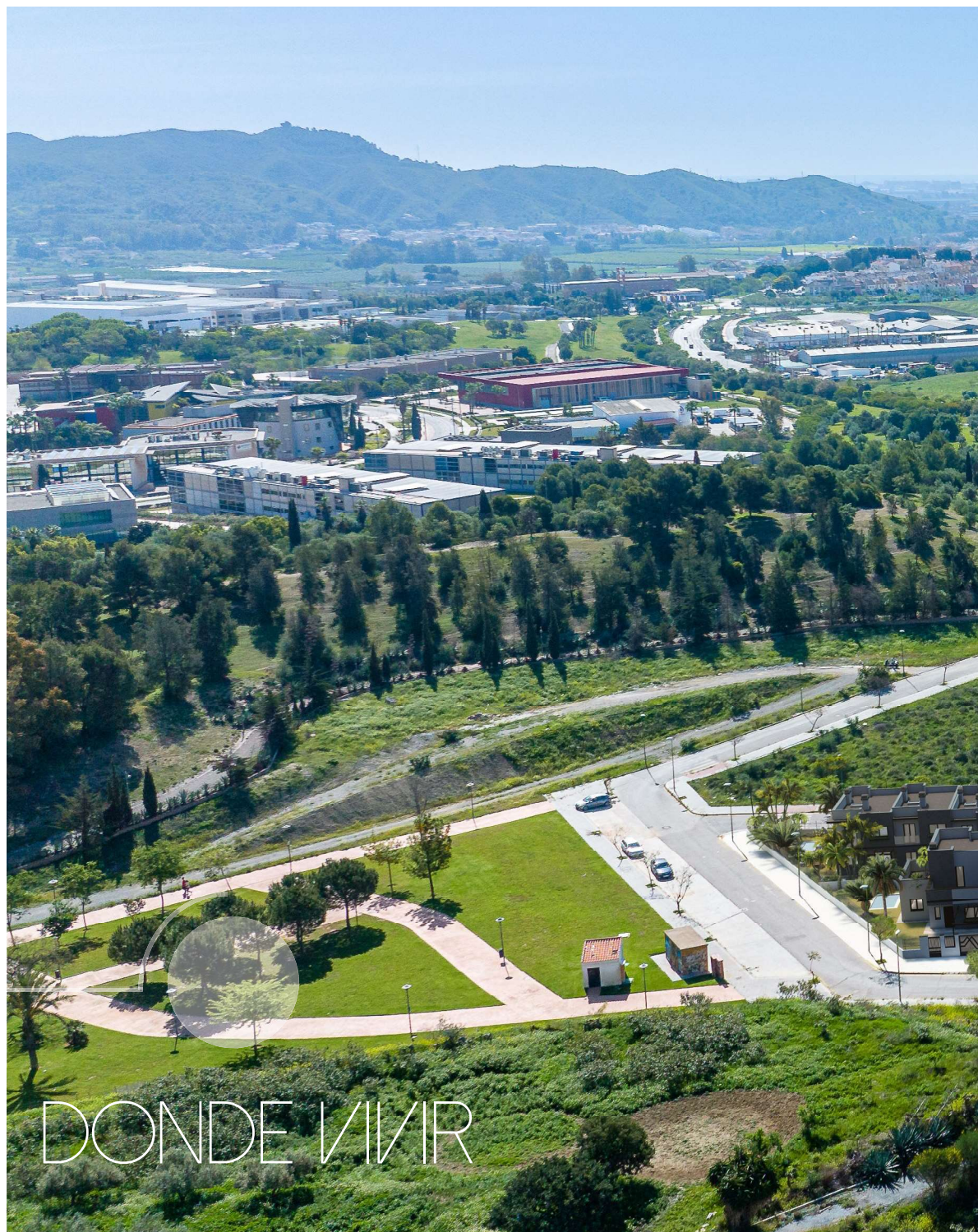
## verdial

[Del lat. *viridis*]

1. Dicho de una aceituna
2. Dicho de un aceite
3. VERDIAL MAQUEDA



UN LUGAR



DONDE VIVIR

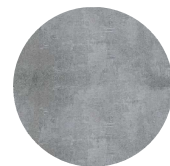












## EXTERIORES

Recinto privado interior para patio o jardín trasero. Aparcamiento con puerta de acceso privado directo desde la calle. Preinstalación de infraestructura en aparcamiento, para carga de vehículos eléctricos conforme a la normativa vigente.

## FACHADAS Y TABIQUERÍA

Cerramientos de ladrillo con aislamiento y cámara de aire, revestimiento exterior en gama de blancos y grises. Divisiones interiores formadas por placas de yeso laminado. Medianera con ladrillo tosco, aislamiento y tradosado de yeso laminado.

## ELECTRICIDAD E INSTALACIONES

La instalación eléctrica de la vivienda se realizará según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y normas particulares de la Compañía Suministradora. Mecanismos eléctricos de diseño actual. Preinstalación de aire acondicionado en dormitorios e instalación del mismo en salón-comedor. Ventilación mecánica en baños y cocinas.



## CUBIERTAS

Cubierta plana invertida impermeabilizada y aislada térmicamente según normativa. Acabado mediante grava en zonas no transitables y solado cerámico antideslizante en zonas transitables.



## ACABADOS

Solado cerámico. Alicatados en baños y cocinas. Techos de yeso laminado o enlucidos terminados con pintura plástica.



## CARPINTERÍAS

La carpintería exterior será de PVC o aluminio; con doble acristalamiento y cámara de aire incluyendo persiana monoblock. Puerta principal acorazada con cerradura de seguridad. Puertas interiores acabado lacado blanco.



## FONTANERÍA Y SANITARIOS

Instalaciones de redes interiores de agua fría y caliente realizadas con tuberías de polietileno reticulado, poli butileno, cobre o similar. Agua caliente sanitaria por bomba de calor por aerotermia. Sanitarios de porcelana vitrificada.



## CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

Cimentación profunda y estructura de hormigón armado con forjado reticular según directrices de la dirección facultativa.

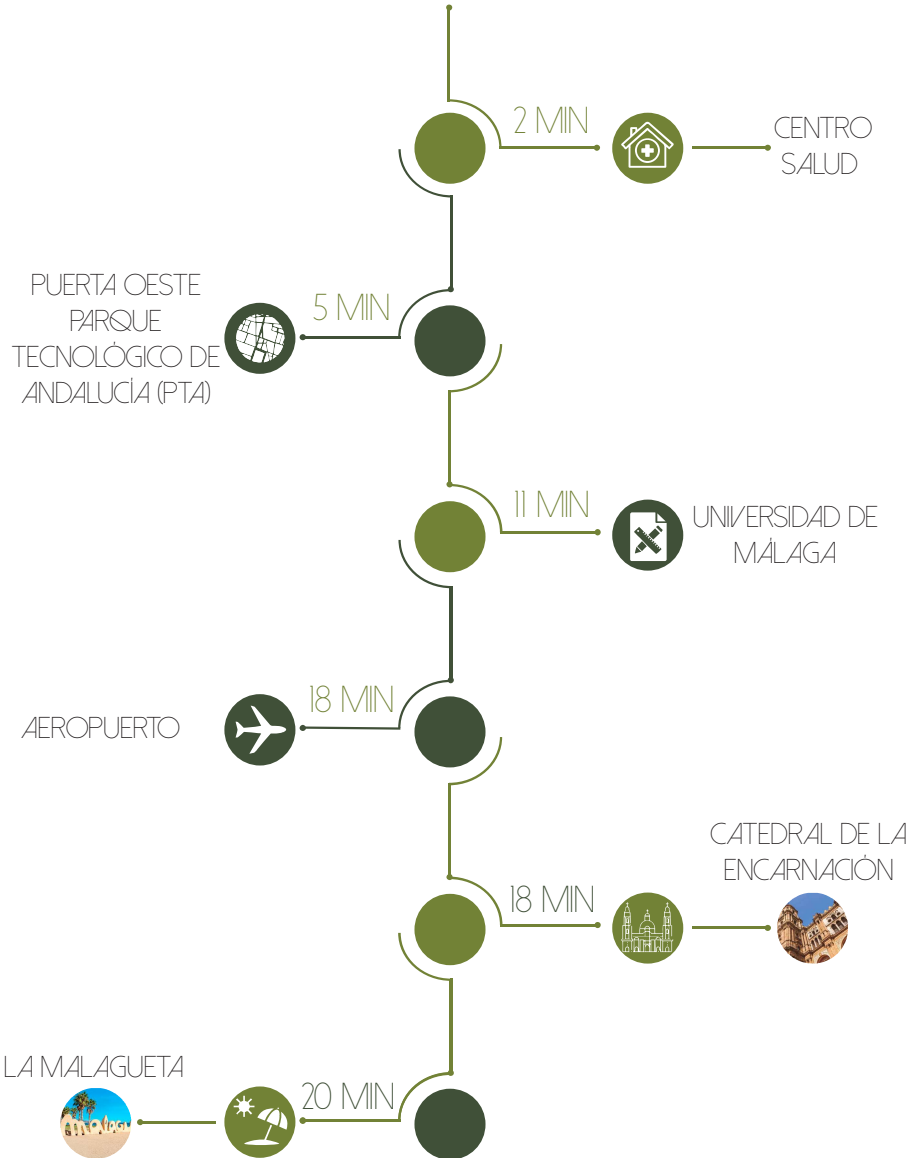
# CÁLIDO Y ACTUAL

Los planos, imágenes y acabados no son contractuales ni definitivos. Inmobiliaria Acek se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas ajustándolo al desarrollo de la obra. Los elementos de mobiliario, muebles de cocina y jardinería no están incluidos. Los giros de puerta, armarios empotrados y distribución de sanitarios no son vinculantes. Las superficies son aproximadas pudiendo experimentar modificaciones por índole técnica o legal durante la ejecución de las obras.



# MÁLAGA

VERDIAL  
MAQUEDA 



# INCOMPARABLE









VERDIAL  
MAQUEDA



PROMUEVE  
**ACEK**  
INMOBILIARIA

[www.verdialmaqueda.com](http://www.verdialmaqueda.com)  
[info@verdialmaqueda.com](mailto:info@verdialmaqueda.com)  
676 775 649